



DIPLOMADO

# ADMINISTRACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

Contáctanos:

☎ 2532-9827

📞 7392-7744

✉ [Info@geoacademysv.com](mailto:Info@geoacademysv.com)

🌐 [www.geoacademysv.com](http://www.geoacademysv.com)



# DIRIGIDO A:

Ingenieros y Arquitectos que trabajen como Ingenieros Residentes y quieran perfeccionar sus técnicas de trabajo y optimizar su tiempo; para empresas que quieran mejorar las destrezas de sus empleados que trabajan en la administración de obras; o para estudiantes que quieran aprender y capacitarse para desempeñar funciones como Ingenieros Residentes o administradores de proyectos de construcción.





# LA FORMACIÓN PROFESIONAL QUE NECESITAS



**Diplomados  
Cursos  
Talleres**  
para Ingeniería y  
Arquitectura

**¡Inscríbete  
a precio  
de estudiante!**



Valido hasta el 30 de Junio, aplican otras restricciones

# GENERALIDADES

## FECHA DE INICIO



**13 DE AGOSTO 2024**

Horario disponible:  
Martes y Jueves  
6:00 pm - 8:00 pm

## DURACIÓN



**4 MESES**

64 Horas Clase en total

## MODALIDAD



**CLASES SINCRÓNICAS**

100% en vivo

## DIPLOMA



**CERTIFICACIÓN**

Diploma físico de  
Alfa Geomatics Academy

## INVERSIÓN TOTAL



Profesionales

**\$125.00 MENSUALES\*\***

No incluye gastos de graduación

Estudiantes

**\$100.00 MENSUALES\*\***

No incluye gastos de graduación



## REQUISITOS DE INGRESO

- Profesionales, técnicos o estudiantes de Ingeniería y Arquitectura o carreras a fines.
- Experiencia profesional o académica en el área de preferencia (no indispensable)
- Buen manejo de computadora



## REQUISITOS TECNOLÓGICOS

- Disponer de computadora e internet



## GRADUACIÓN PRESENCIAL

- Diciembre 2024
- \*\*Gastos de Graduación \$50.00 (Sujeto a cambios)

# MÓDULOS DEL DIPLOMADO



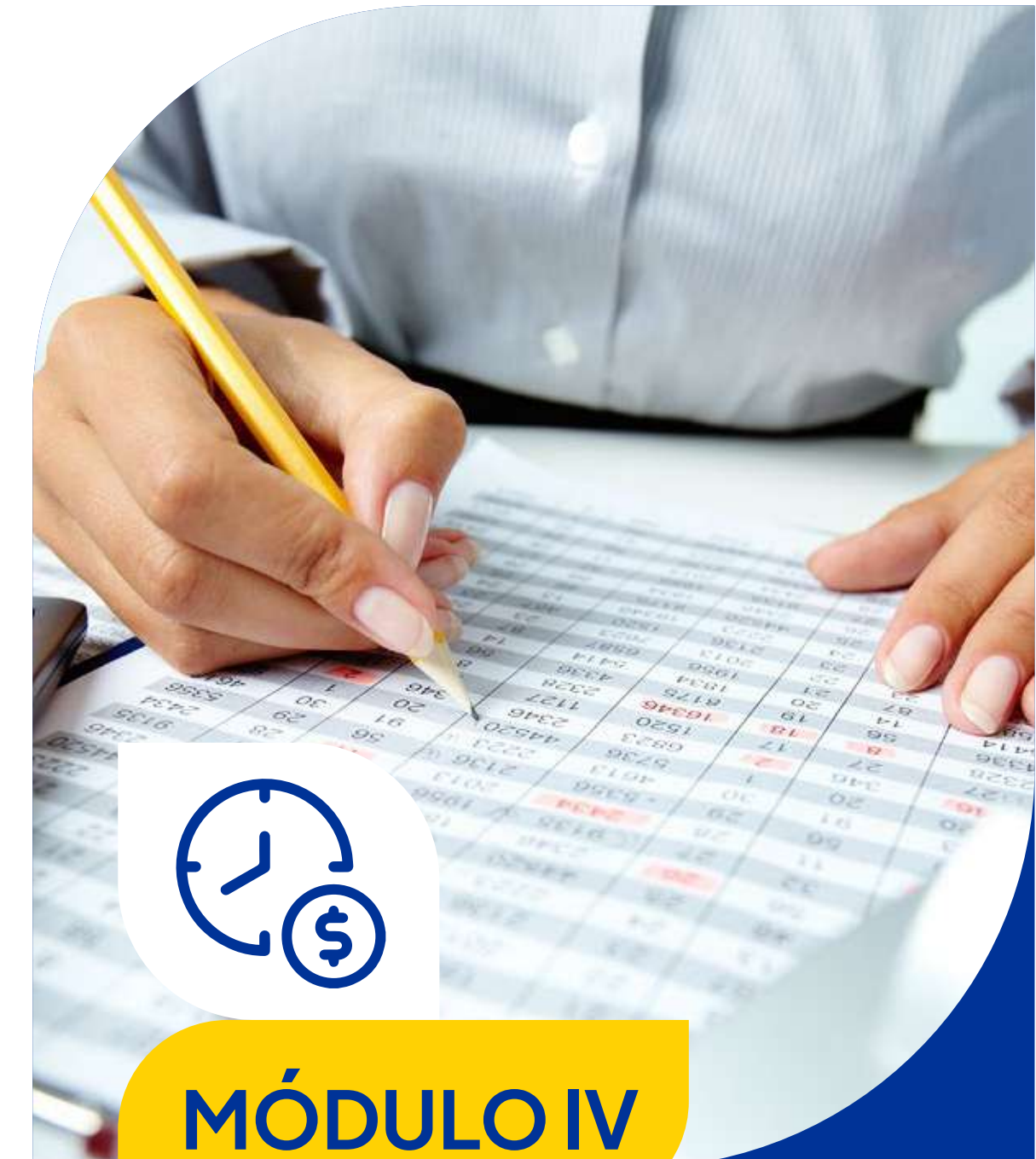
Fundamentos de la  
administración de obras.



Administración de  
los recursos físicos.



Administración de  
los recursos humanos.



Administración del  
tiempo y los recursos  
financieros.



## MÓDULO I

# Fundamentos de la administración de obras.

### 1.0. Fundamentos de la Administración de Obras

- Funciones administrativas
- Tipos de Administración
- La industria de la construcción
- Otros conceptos relacionados
- Gestión del alcance de una obra
- Caso de estudio

### 2.0. Planeamiento de Obras

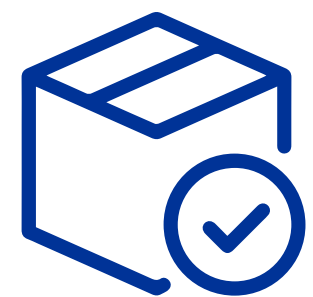
- Requisitos técnicos.
- Requisitos legales
- Documentos para el planeamiento de obras
- Caso de estudio

### 3.0. Organización de Obras

- Conceptos de organización
- Organización de los procesos constructivos
- Organización de subcontratación de procesos
- Análisis de riesgos en la organización de obras
- Caso de estudio

### 4.0. Dirección y Control

- Dirección de obras
- Control de la obra
- Control del proyecto
- Caso de estudio



## MÓDULO II

# Administración de los recursos físicos.

### 1.0. Planificación de los recursos físicos

- Materiales de construcción
- Equipo de construcción
- Gestión de las adquisiciones
- Caso de estudio

### 2.0. Control de los materiales

- Control de inventarios
- Control de materiales reutilizables
- Control de desperdicios de materiales
- Caso de estudio

### 3.0. Control de equipos

- Selección de equipo
- Gestión de la maquinaria de construcción
- Control de maquinaria de construcción
- Caso de estudio

### 4.0. Plan medioambiental en los procesos constructivos

- Ley del medio ambiente
- Requisitos medio ambientales en reglamentos de construcción
- Construcción sostenible
- Medidas medioambientales en la ejecución de obras
- Caso de estudio



## MÓDULO III

# Administración de los recursos humanos.

### 1.0. Legislación Laboral

- Código de trabajo
- Contrato colectivo (Laudó)
- Prestaciones sociales
- Conflictos laborales
- Caso de estudio

### 2.0. Dirección y control de personal

- Gestión de los recursos humanos
- Liderazgo en la dirección de personal
- Control de personal
- Sistema Last Planner (Último planificador)
- Caso de estudio

### 3.0. Comunicaciones en la obra

- Gestión de las comunicaciones
- Manejo de la información
- Técnicas de redacción de documentos técnicos
- Caso de estudio

### 4.0. Seguridad ocupacional

- Ley general de prevención de riesgos en los lugares de trabajo
- Gestión de seguridad y salud ocupacional
- Medición y reportes de seguridad ocupacional
- Caso de estudio





## MÓDULO IV

Inspección de procesos constructivos de madera, techos, instalaciones y acabados.

### 1.0. Programación de obra

- Conceptos básicos de gestión del tiempo
- Uso de MS Project en programación de obras
- Caso de estudio

### 2.0. Gestión del costo de construcción

- Conceptos básico de gestión del costo.
- Cálculo de costos
- Recomendaciones para el cálculo de costos unitarios
- Uso de herramientas computacionales

### 3.0. Gestión financiera

- Conceptos de gestión financiera
- Planificación financiera
- Reportes y análisis financieros
- Estudio de caso

### 4.0. Control de costos y control financiero

- Control de costos
- Control financiero
- Desempeño del proyecto
- Estudio de caso

## FACILITADOR DEL DIPLOMADO



**ING. RICARDO CASTELLANOS**

Fundador y director de ESTRUCTURAS S.A. de C.V. empresa especializada en diseño, construcción y supervisión de edificaciones es graduado de Ingeniería Civil por la Universidad Centroamericana "José Simeón Cañas" (UCA), cuenta con estudios de Ingeniería Sísmica, por la Universidad de Chile.

Posee una amplia experiencia en: consultoría, diseño, supervisión y construcción de obras civiles, y montaje de estructuras metálicas; así como de patología y reparación de estructuras de concreto y mampostería.

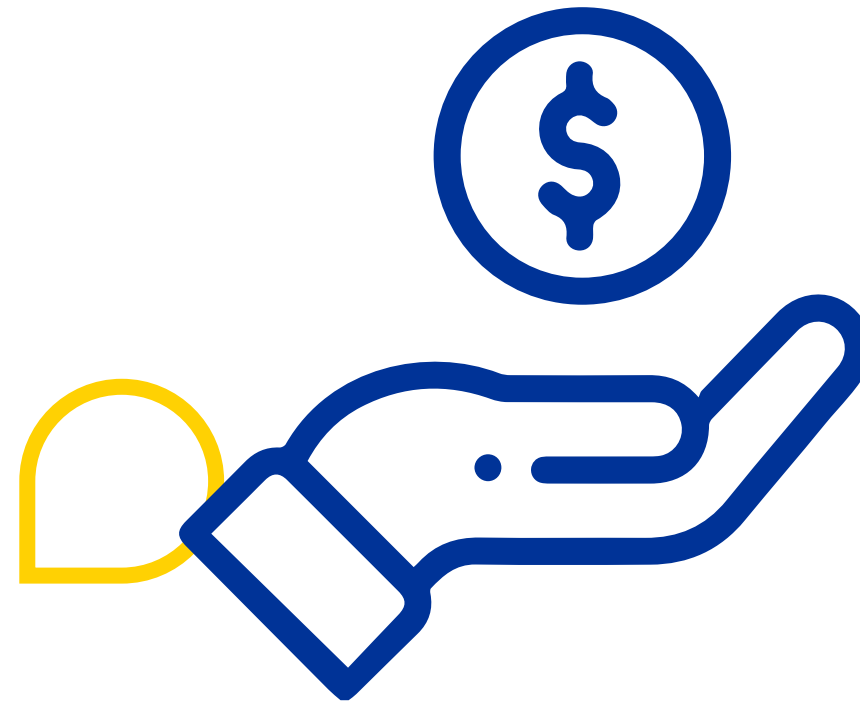
Ha desarrollado capacitaciones presenciales, virtuales y conferencias sobre temas de construcción, ingeniería y evaluación de la educación universitaria. Es miembro activo de Project Management Institute y ha colaborado con agencias de acreditación de programas académicos de Arquitectura e Ingeniería a nivel centroamericano. Además es docente universitario del área de materiales de construcción ingeniería de la construcción y administración de proyectos.

# DESCUENTOS DISPONIBLES



## DESCUENTO ESTUDIANTES \$100.00 MENSUALES

Únicamente para estudiantes activos, deberá presentar fotografía o imagen de carnet y comprobante de materias inscritas del ciclo en curso o de un ciclo anterior. NO aplica para estudiantes egresados, postgrado y/o maestrías. Enviar la información por correo a [info@geoacademysv.com](mailto:info@geoacademysv.com), WhatsApp o Redes Sociales



## PAGO TASA CERO DESDE \$41.66 SIN INTERESES

Realiza un pago único por la inversión total del Diplomado con tasa 0% de interés a 3, 6, 9 y hasta 12 meses con Tarjeta de Crédito del Banco Agrícola.

*\*No aplica para otros bancos.*

## SOLICITUD DE CCF

- En el caso de requerir crédito fiscal, deberá notificarlo previamente antes de realizar el pago.
- Enviar documentos (NIT, DUI, Tarjeta de IVA) a [info@geoacademysv.com](mailto:info@geoacademysv.com) o WhatsApp al 7392-7744



## DESCUENTO EMPRESARIAL PRECIO ESTUDIANTE

Cancela el precio de estudiante al inscribirse tres o más colaboradores de una misma empresa.

# PROCESO DE INSCRIPCIÓN



## 1. Ponte en contacto con un asesor académico

Inicia tu proceso de inscripción confirmando tu espacio con un asesor académico.



## 2. Realizar Pago

Realiza el pago de la primer cuota del programa

*\*No aplica devolución o reintegro por pago de matriculas o mensualidades.*



## 3. Completar Formulario

Completa el formulario online de registro.

# TÉRMINOS Y CONDICIONES

## ■ Modalidad de Pago

Pago al Crédito (a partir de 30 días plazo) está modalidad de pago aplica para empresas privadas y/o gubernamental que por procesos internos no pueden cancelar de forma anticipada. Se debe coordinar con el área académica previo al registro. Para esta modalidad de pago NO aplican descuentos por estudiante o grupos corporativos.

## ■ Diploma de participación

Aplica únicamente para cursos técnicos, talleres o seminarios. Al finalizar el programa de estudio inscrito se otorgará un diploma de participación el último día de clases. En el caso de ser estudiante en modalidad virtual (100% en vivo) podrá retirarlo en los días próximos al cierre del grupo según el área académica.

## ■ Certificación

Aplica únicamente para Diplomados. Para obtener la certificación final el estudiante deberá de cumplir con la nota mínima de 7 en su promedio final y haber asistido al 80% de sus clases presenciales o virtuales según la modalidad que haya elegido al momento de su inscripción. De no cumplir con uno de los requisitos expuestos anteriormente no podrá obtener el diploma y la certificación final.

## ■ Formas y fechas de pago.

El pago de la mensualidad o cuota será anticipado y deberá ser cancelado entre las fechas del 1 al 15 de cada mes. De no cancelar en las fechas establecidas tendrá un recargo del 10% sobre el valor de la mensualidad atrasada en concepto de mora.

## ■ Suspensión Temporal

Se procederá a suspender de forma temporal al estudiante que haya acumulado dos mensualidades o cuotas del programa en estudio. No podrá acceder a las clases, material, grabaciones o actividades del mismo. Así como no podrá obtener el diploma o certificación final.

Se habilitará el acceso únicamente al estar solvente.

## ■ Reprogramación o Cierre de grupos.

Si por algún motivo ajeno a la institución educativa que impida iniciar las clases en la fecha establecida o por no cumplir con el mínimo de inscripciones requeridas para aperturar un grupo de clases, este podrá ser evaluado por la dirección académica para reprogramar la fecha de inicio del curso técnico o diplomado o cerrar el grupo de clases de manera definitiva.

Si por algún motivo el estudiante inscrito no puede continuar en la nueva fecha establecida podrá solicitar reintegro bajo los términos expuestos en devolución o cancelación.

## ■ Devolución o cancelación.

Aplica reintegro por pago de inscripción únicamente en el caso que el estudiante inscrito no pueda continuar en la nueva fecha establecida del curso técnico o diplomado.

Es responsabilidad del estudiante informar y compartir la información requerida por el área académica dentro del plazo que está misma establezca.

Si el pago fue realizado por medio de tarjeta de crédito o débito, se descontará la comisión cobrada a Alfa Geomatics Academy por la transacción realizada. El reintegro se realizará en un periodo de 10 días hábiles.

No aplica reintegro o devolución en los siguientes casos:

- Una vez iniciado las clases o módulos del curso técnico o diplomado inscrito.
- Retiro del estudiante por situaciones ajenas a la academia.



**¡INSCRIBETE!**

**Contáctanos:**

☎ 2532-9827

📞 7392-7744

✉ [Info@geoacademysv.com](mailto:Info@geoacademysv.com)

🌐 [www.geoacademysv.com](http://www.geoacademysv.com)